

О капитальном ремонте жилищного фонда в 2018 году

В 2018 году на территории Томской области работы по капитальному ремонту проведены в 519 многоквартирных домах, капитально отремонтировано 64.8 тыс. кв. м. общей площади жилых домов.

Общие затраты на капитальный ремонт многоквартирных домов составили 1127.1 миллионов рублей, из них затраты на ремонтно-строительные работы – 1049.1 миллионов рублей. Удельный вес затрат на ремонт крыши составил 61.5% от общего объема затрат на ремонтно-строительные работы, ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения – 15.6%, ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт – 15.0%, ремонт фасада – 3.5%, ремонт фундамента многоквартирных домов – 0.1%, иной ремонт – 3.0%.

Максимальные затраты на капитальный ремонт многоквартирных домов приходились на город Томск – 779.9 миллионов рублей, что составляет 69.2% от областного показателя.

На конец 2018 года 2844 многоквартирных жилых дома требовали капитального ремонта, что на 10.8% меньше, чем на конец 2017 года.