

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ ПО ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

*При использовании, цитировании и перепечатке информации ссылка
на Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики
по Томской области обязательна*

В жилищном фонде преобладают однокомнатные и двухкомнатные квартиры

На конец 2019 г. жилищный фонд Томской области составил 26.9 млн. кв. метров общей площади. В городских поселениях находилось 18.9 млн. кв. метров или 70.2% жилого фонда, в сельской местности – 8.0 млн. кв. метров (29.8%).

На одного жителя области в среднем приходилось 24.9 кв. метра общей площади жилых помещений, в том числе в городских поселениях – 24.2 кв. метра, в сельской местности – 27.0 кв. метра.

Наибольшая площадь жилых помещений сосредоточена в многоквартирных домах – 67.3% от площади жилищного фонда. На индивидуальные жилые дома приходилось 22.3%.

Жилищный фонд представлен 491.8 тыс. квартир. Больше всего двухкомнатных – 37.3%. На втором месте однокомнатные квартиры – 28.9%. На долю трехкомнатных квартир приходилось 27.4%, четырехкомнатных и более – 6.4%.

По материалу стен жилищный фонд распределялся следующим образом: кирпичные дома составляли 39.4% от общей площади жилых помещений, деревянные – 28.7%, панельные – 25.9%, блочные – 2.5%, смешанные – 1.9%, монолитные – 0.5%, каменные – 0.2%, прочие – 0.7%.

Доля общей площади жилищного фонда, оборудованного одновременно водопроводом, водоотведением (канализацией), отоплением, горячим водоснабжением, газом или напольными электроплитами, составила 59.5%. В городской местности этот показатель намного больше (75.3%), чем в сельской (22.4%).

Жилые помещения с износом до 30% занимают более половины (55.0%) жилищного фонда области. Свыше 30% до 65% имеют износ 35.4% жилых помещений.