

## **Ввод жилья за 2018 год составил 436.9 тыс. кв. метров**

За 2018 год в Томской области введено 436.9 тыс. кв. метров жилья, что на 40.7 тыс. кв. метров или на 8.5% меньше чем за 2017 год. Ввод жилья уменьшился в 11-ти муниципальных образованиях области, в то же время в 8-ми – увеличился. Заметнее всего вырос ввод жилья в Бакчарском (в 2.1 раза), Первомайском (в 1.9 раза), Колпашевском (на 31.3%), Шегарском (на 17.5%) районах и в г.Томске ( на 16.1%).

Из общего ввода жилья предприятиями введено 277.2 тыс. кв. метров жилья, что на 30.6 тыс. кв. метров (на 10.0%) меньше чем в предыдущем году. Предприятиями введено в эксплуатацию 5183 квартиры.

На долю индивидуального жилищного строительства пришлось 36.6% от областного ввода жилья. Населением за счет собственных и заемных средств введено 159.7 тыс. кв. метров жилья, что на 10.1 тыс. кв. метров (на 5.9%) меньше чем в 2017 году. Индивидуальными застройщиками построена 1451 квартира. В 7-ми муниципальных образованиях области жилье строилось только населением – в Зырянском, Каргасокском, Колпашевском, Парабельском, Тегульдетском Чайнском районах и г. Стрежевом.

Всего ввод жилья в городах и поселках городского типа составил в области 244.8 тыс. кв. метров, из них в г. Томске – 221.4 тыс. кв. метров, в сельской местности – 192.1 тыс. кв. метров, из них в Томском районе – 157.0 тыс. кв. метров.